



## Informationsbrev 1 – 2022

### Ny störningsjour

Vi har sedan den 1 september en ny störningsjour, Swedbevakningstjänst. De patrullerar hos oss flera gånger i veckan. Mellan kl. 22.00 och 06.00 kan du som blir störd av grannar eller annat ljud på gården kontakta störningsjouren på telefon 073-697 38 23. I varje ports anslagstavla finns information om detta.

### Hissar

Nästa år 2023 kommer bytet av resterande 6 gamla hissar att ske under januari till mars. Det handlar då om hissarna i portarna 30, 36, 38, 40, 42 och 46. Läs mer på vår hemsida.



### Radonmätning

Vi har snart gått igenom alla lägenheter som vid tidigare mätningar haft höga radonvärden. Nu återstår bara ett par lägenheter som ska mätas om efter att tidigare åtgärder för att sänka radonhalten genomförts.

### Legionella

Det är viktigt att varmvattnet håller minst +50 grader, annars kan bakterien legionella uppkomma. Detta kontrolleras varje vecka av förvaltaren. Läs mer på vår hemsida under rubriken "Boendeinfo". Vi har dessutom beställt vattenprover för att kontrollera om det finns föroreningar och bakterier (t.ex. Legionella i vattnet).

### Skadedjur

Om du har eller misstänker att du har det måste du omedelbart anmäla detta till Anticimex. Du får absolut INTE ställa ut möbler eller andra saker som kan innehålla

t.ex. vägglöss i trapphuset. En eventuell sanering ska göras av Anticimex INNAN möbler eller andra saker flyttas från lägenheten.

## Tomgångskörning

Många bilar står på vändplaner och på gården med motorn på långa stunder. Det är i Huddinge kommun inte tillåtet med tomgångskörning i mer än 1 minut.

<https://www.huddinge.se/stadsplanering-och-trafik/parkering/tomgangskorning/>

## Nedskräpning

Föreningens kostnader för onödig hantering av skräp på marken och golven i miljöhuset är väldigt höga. Detta påverkar hyran/avgiften. Tänk på att inte kasta skräp på marken, stoppa hushållssopor i molukerna, samt lägga grovsopor i rätt behållare. Då minskar vi kostnaderna.

## Cyklar kastade på gården

Det finns barncyklar kastade på marken. Ägarna ska ställa dem i cykelställen eller i cykelrummen. Föreningen kommer fortsättningsvis att plocka bort cyklar som ligger på marken.



## Nya takfläktar

De gamla takfläktarna i portarna 42-44-46 har bytts ut till nya moderna.

## Julbelysningen

Ljusgranen kommer på plats till 1:a advent. Samtidigt tänder vi ljusen i träden.



**Hälsningar från oss alla i styrelsen  
Aydin, Burak, Ivan, Magnus, Ruth och Urmi**