

Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll Stamma 26 april 2021 Lovga'rden 1.pdf

Kvittensen skapad: 2021-05-07 13:02:28

Dokumentet är undertecknat av:

 INGRID SKEPPSTEDT [REDACTED] Protokollförare	2021-05-05 12:35:34
 ROBERT BODING ([REDACTED]XXX) Mötesordförande	2021-05-05 12:24:40
 IVAN MATEJIC ([REDACTED]XXX) Justerare	2021-05-07 13:02:28
 KATARINA PETROVIC ([REDACTED]XXX) Justerare	2021-05-05 13:51:06



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Protokoll Stamma 26 april 2021 Lovga'rden 1.pdf (285311 byte)

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

 summera support

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Lövgården 1

Datum och tid: Måndagen den 26 april 2021

Plats: Styrelselokalen, Duvbergsvägen 6 och digitalt

§ 1. Stämmans öppnande

Föreningsstämman öppnades av styrelsen genom Ivan Matejic som hälsade samtliga välkomna till årsstämman.

§ 2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (Fastställande av röstlängd)

Enligt upprättad förteckning via godkänd legitimation var det 7 medlemmar som närvarade digitalt och 3 medlemmar som närvarade från stämmolokalen (av stämmolokalens deltagare var 1 närvarande via fullmakt). Förteckningen godkändes som röstlängd av stämman (Bifall 7 online och 3 i stämmolokalen).

§ 3. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutar att godkänna dagordningen (Bifall 6 online, 3 i stämmolokalen och 1 nedlagd röst).

§ 4. Val av stämмоordförande

Till ordförande för föreningsstämman valdes Robert Boding för att leda dagens förhandlingar som deltog digitalt (Bifall 7 online och 3 i stämmolokalen).

§ 5. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden Robert Boding utsåg Ingrid Skeppstedt till protokollförare som deltog digitalt.

§ 6. Val av två justerare tillika rösträknare

Två förslag inkom, Ivan Matejic digitalt och Katarina Petrovic från stämmolokalen. Stämman utsåg Ivan Matejic och Katarina Petrovic som justerare tillika rösträknare (Bifall 7 online och 3 i stämmolokalen).

§ 7 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman beslutar att den är i behörig ordning kallad (Bifall 7 online 3 i stämmolokalen).

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föreningens ordförande Ivan Matejic, sekreterare Ingrid Skeppstedt, kassör Magnus Lundberg, ledamot Ruth Sundström och revisorn Joakim Mattson från BoRevision AB föredrog årsredovisningen.

§ 9. Föredragning av revisorns berättelse

Föreningens revisor Joakim Mattson från BoRevision AB gick igenom revisionsberättelsen och läste upp revisorns uttalanden.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen (Bifall 7 online 3 i stämmolokalen).

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 844 961
årets förlust	-3 010 287
	-14 855 248
behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	1 820 000
i ny räkning överföres	-16 675 248
	-14 855 248

Stämman beslutar att bifalla styrelsens resultatdisposition (Bifall 7 online 3 i stämmolokalen).

§ 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutar att ge styrelseledamöterna ansvarsfrihet (Bifall 6 online, i stämmolokalen och 1 nedlagd röst).

§ 13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

§ 13.1 Arvode åt styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag: 350 000 kr.

Bifall 6 online, 3 i stämmolokalen och 1 nedlagd röst.

§ 13.2 Arvode åt revisorer

Valberedningens förslag: enligt löpande räkning 25 000 kronor + moms.

Bifall 7 online, 3 i stämmolokalen.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag:

Omval:

Ivan Matejic
Magnus Lundberg
Burak Önsari
Ruth Sundström
Aydin Pektas

Nyval

Sümeya Alp Cabuk
Tugba Cabuk

Bifall 7 online, 3 i stämmolokalen.

Stämman beslutar att välja styrelseledamöter enligt ovan.

§ 15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningens förslag:

Omval:

Joakim Matsson, BoRevision i Sverige AB, som ordinarie revisor och Jörgen Götehed
BoRevision i Sverige AB, som suppleant

Bifall 7 online, 3 i stämmolokalen.

Stämman beslutar att välja revisor och suppleant enligt ovan.

§ 16. Val av valberedning

Nuvarande två valberedare slutar på grund av flytt. Inga förslag till ersättare har framförts och ingen på stämman anmälde sig. Uppgiften läggs därför på styrelsen fram till nästa stämma.

1 föreningsmedlem lämnar stämmolokalen.

§ 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmäld motion

17.1. Motion 1 - Bättre ordning i cykelrummen, ordningsregler för cykelrummen

Motionen inlämnad av Sirpa Vatanen

Aydin Pektas framför styrelsens beslut att cykelrummen gås igenom och trasiga cyklar samt cyklar utan ägare tas bort. Aydin presenterar styrelsens förslag till ordningsregler för stämman att besluta om:

Trivseregler för cykelrummen

1. Behandla andras cyklar som du vill att din ska behandlas.	2. Ställ cyklarna ordentligt i ställen eller på ett sätt att de inte står i vägen för andra.
3. Flytta ej på andras cyklar.	4. Inga bensindrivna färdmedel får förvaras i cykelrummen.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag på trivselregler som ska sättas upp i cykelrummen (Bifall 7 online, 2 i stämmolokalen).

§ 18. Stämman avslutades

Ordföranden vid stämman tackar för deltagandet samt förtroendet och förklarar den ordinarie föreningsstämman avslutad.

Mötesordförande

Robert Boding, Fastum AB

Justerare

Ivan Matejic

Protokollförare

Ingrid Skeppstedt

Justerare

Katarina Petrovic