



BRF
LÖVGÅRDEN 1



Informationsbrev 1 – 2020

Ordinarie stämma för föreningens medlemmar 2020

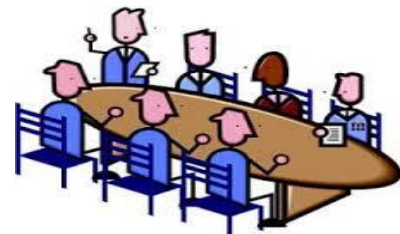
Föreningens stämma kommer i år att äga rum den 11 maj kl. 19.00 i ABF:s lokaler, Vårby Allé 22, Vårby Gårds centrum. Kallelse kommer senare under våren.

AdEx har bytt namn

AdEx och Fastum har slagits ihop och heter numera Fastum. Du kan fortfarande ringa 90220 och använda www.90220.se



fastum



Sopor och skräp

OBS! Vi har fått rättor på gården igen! Styrelsen vill återigen påpeka vikten av att kasta sopor på anvisad plats. De papperskorgar som är utplacerade på gården är inte till för hushållssopor. Det är **absolut förbjudet** att ställa soppåsar nedanför papperskorgarna på gården eller vid molokerna. Alla hushållssopor måste slängas i Molokerna (sopbehållarna) vid nedre husens sida mot parkeringen. **Kostnaden för sophantering är onödigt hög!** Samtidigt vill vi också påminna om att inte ha saker ute i trapphusen p.g.a. brandrisk och framkomlighet för utryckningspersonal. **Cigarettfimpar** ska stoppas i utställda askkoppar och inte slängas på gården eller i rabatterna. Askkopparna är endast till för aska och fimpar, inget annat skräp.

Stort tack till de vänliga grannar som städade grovsoprummen i söndags!!!!



Dräneringsarbetet

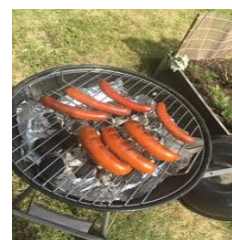
Vissa källarutrymmen i port 6 – 18 har haft fuktproblem så den befintliga dräneringen och isoleringen behövde bytas ut. Arbetet har tagit lång tid bl.a. på grund av den djupa grunden och många kablar/ rör i marken. I samband med isoleringen har källarvåningen försetts med extra värmeisolering vilket minskar framtida energikostnader.

Hundar och katter

Hundar och katter (stora och små) får inte rastas i rabatterna eller inom föreningens övriga område. Hundar skall alltid vara kopplade på ett betryggande sätt.

Gemensam ”städdag”

Vår första gemensamma städdag 2020 blir söndagen den 19 april kl. 10-14:00. Samling vid port 6. Dagen avslutas med korv/bröd och läsk.



Ohyra Anticimex®

Vid ohyra i bostaden ska boende omgående anmäla detta till Anticimex. Telefonnummer till kundservice 075 245 10 00. Tala om att du bor i bostadsrättsföreningen Lövgården 1 och att föreningen har försäkringsbolaget Nordeuropa.

Andrahandsuthyrning

Om du hyr ut i andra hand måste du som hyresgäst och bostadsrättshavare alltid ansöka om tillåtelse hos styrelsen. Om du hyr ut lägenheten utan tillåtelse riskerar du att förlora hyreskontrakten eller att lägenheten tvångsförsäljs. Blankett finns: www.lovgarden1.se/dokument

com hem byter analoga kanaler mot digitala

Den 26 maj övergår Comhem till att sända alla tv-kanaler helt digitalt och de befintliga analoga kanalerna (inkl. FM-radio via tv-uttaget) utgår. Från månadsskiftet mars/april visas en rullande informationstext på de analoga tv-kanalerna för att uppmärksamma de boende om förändringen. Boende som inte får denna informationstext tittar redan digitalt och behöver inte göra något. De få hushåll som har en äldre tv-modell eller så kallad tjock-tv kan behöva byta ut den till en tv med inbyggd DVB-C-tuner, eller komplettera sin tv med en digitalbox. Boende från 65 år och uppåt får även ett postalt brev med information och tips på hur de ändrar till digital-tv. Läs mer på Comhems hemsida: <https://www.comhem.se/tv/digitalisering>

*Vårby den 8 mars 2020. Hälsningar från oss i styrelsen
Aydin, Burak, Ingrid, Ivan, Jouni, Magnus & Ruth*