





# Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll årsstämma Brf Lövgården 1 2022-05-09.pdf

Kvittensen skapad: 2022-05-18 15:15:39

Dokumentet är undertecknat av:

 MOA MÅNSSON ( [REDACTED] XXXX) Sekreterare	2022-05-16 09:12:02
 PJERIN MARJAKAJ ( [REDACTED] XXXX) Justerare	2022-05-18 14:24:14
 MAGNUS TJÄDER ( [REDACTED] XXXX) Ordförande	2022-05-16 09:23:34
 JEAN WESTLING ( [REDACTED] XXX) Justerare	2022-05-18 15:15:39



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):  
Protokoll årsstämma Brf Lövgården 1 2022-05-09.pdf (157207 byte)

8ADBAA7D9273 [REDACTED] E884C07859C860E5E0265917 [REDACTED] 434C31A6C91B666E7FF6B8  
5514E7425D73E [REDACTED] C4632085852FA6341

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - [www.summera.support](http://www.summera.support)

 summersa support

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Lövgården 1

Tid: måndagen den 9 maj 2022, Klockan 19:00  
Plats: ABF (Centrumhuset, Vårby Gård, plan 4 längst in)

### §1 STÄMMANS ÖPPNANDE

Föreningsstämman öppnades av styrelsen genom Ivan Matejic som hälsade samtliga välkomna till årsstämman.

### §2 FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades och verkade som röstlängd. Röstlängd lyder 15 st röstberättigande varav 0 via fullmakt varav en total röstlängd på 15 röster.

FÖRTECKNINGEN GODKÄNDES SOM RÖSTLÄNGD AV STÄMMAN.

---

### §3 GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutade att godkänna dagordningen

---

### §4 VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE

Till ordförande för stämman valdes Magnus Tjäder från Fastum till att leda dagens förhandlingar.

---

## §5 ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDES VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

Ordföranden Magnus Tjäder utsåg Moa Månsson från Fastum till sekreterare.

## §6. VAL AV TVÅ JUSTERARE TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Två förslag inkom:

- Pjerin Marjakaj
- Jean Westling

STÄMMAN UTSÅG PJERIN MARJAKAJ OCH JEAN WESTLING TILL JUSTERARE

---

## §7 FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT STADGEENLIGT UTLYST

Stämman beslutade att den var i behörig ordning kallad.

---

## §8 FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Ivan Matejic, Magnus Lundberg och revisor Joakim Mattsson föredrog årsredovisningen.

## §9 FÖREDRAGNING AV REVISORNS BERÄTTELSE

Revisor Joakim Mattsson från Borevision AB läste två delar, revisorns uttalanden.

## §10 BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

---

## §11 BESLUT OM RESULTATDEPOSITION

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-16 675 248
årets förlust	-2 845 821
	<b>-19 521 069</b>
behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	1 820 000
ianspråktagande fond för yttre underhåll	-279 792
i ny räkning överföres	-21 061 277
	<b>-19 521 069</b>

Stämman godkände förslaget till behandling av ansamlad förlust.

---

## §12 FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSELEDAMÖTERNA

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet.

---

## §13 BESLUT OM ARVODEN ÅT STYRELSELEDAMÖTER OCH REVISORER FÖR NÄSTKOMMANDE VERKSAMHETSÅR

Arvode åt styrelseledamöter och suppleanter:

Enligt nuvarande modell: 50 000 kr per person på årsbasis, exklusive sociala avgifter.

Arvode åt revisorer:

Utgår enligt ingiven räkning.

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STYRELSENS FÖRSLAG.

---

## §14 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Styrelsen förslag:

Omval:

Ivan Matejic

Magnus Lundberg

Burak Önsari

Ruth Sundström

Aydin Pektas

Nyval:

Urmi Chouhan

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STYRELSENS FÖRSLAG.

---

## §15 VAL AV REVISOR OCH REVISORSUPPLEANT

Styrelsen föreslog omval Joakim Mattsson, BoRevision i Sverige AB, som ordinarie revisor och Jörgen Götehed BoRevision i Sverige AB, som suppleant.

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STYRELSENS FÖRSLAG.

---

## §16 VAL AV VALBEREDNING

Stämmans förslag till val av valberedning:

- Jean Westling
- Diora Solenor

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STÄMMANS FÖRSLAG.

---

## §17 AV STYRELSEN TILL STÄMMAN HÄNSKJUTNA FRÅGOR SAMT AV FÖRENINGSMEDLEM ANMÄLT ÄRENDE

INGA INKOMNA MOTIONER.

---

## §18 AVSLUTANDE

Ordförande vid stämman tackade för deltagandet samt förtroendet och förklarar den ordinarie föreningsstämman avslutad.

Stämмоordförande

**Magnus Tjäder**

Sekreterare

**Moa Månsson**

Justerare

**Pjerin Marjakaj**

Justerare

**Jean Westling**

Protokollet undertecknas digitalt med BankID